

证券代码:300358

证券简称:楚天科技

公告编号: 2021-029 号

## 楚天科技股份有限公司 关于公司取得不动产权证书的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

楚天科技股份有限公司（以下简称“公司”“楚天科技”）于近日通过招拍挂形式竞得土地，并取得了宁乡市自然资源局下发的不动产权证书。该地块西邻楚天科技工业园，东邻宁乡市创业大道，为楚天科技未来扩能建设储备用地。

本次交易不构成关联交易，也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组，尚未达到董事会审议标准，由公司董事长审批后，授权公司经营层办理了本次土地购买事宜。现将有关情况公告如下：

### 一、土地取得情况

1、取得方式：通过互联网参与长沙市国土资源网上交易系统举办的国有建设用地使用权挂牌出让活动竞得编号【2021】宁乡市 037 号宗地的国有建设用地使用权。

2、成交金额：叁仟肆佰玖拾叁万元整（3493 万元）

3、公司已根据相关要求缴纳款项，签署了《国有建设用地使用权出让合同》并办理了该土地的不动产权证。

### 二、不动产权证主要内容

1、证书编号：湘（2021）宁乡市不动产权第 0008511 号

2、权利人：楚天科技股份有限公司

3、共有情况：单独所有

4、坐落：宁乡市城郊街道沔丰社区

5、权利性质：出让

6、用途：工业用地

7、面积：86235.22 平方米

8、使用期限：2071年4月15日止

### 三、取得《不动产权证书》对公司的影响

1、本次取得的土地将用于公司未来产能扩建，公司将根据未来经营发展情况进行规划建设，用于公司主业经营。

2、公司所在地宁乡市整体工业经济水平飞速提升，土地资源逐年紧缺，本次土地取得系基于公司中长期战略规划，有利于推进公司尽早实现打造世界医药装备领军企业的战略目标。

敬请投资者注意投资风险。

### 四、备查文件

1、湘（2021）宁乡市不动产权第0008511号。

特此公告。

楚天科技股份有限公司董事会

2021年4月16日